

Купить помещение свободного назначения за 6 743 810 рублей на улица Курчатова, 27/1

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 27/1

6 743 810 Р

140 496Р за м²



48.00 м²

Общая

1 из 15

Этаж

Вашему вниманию на продажу представлено коммерческое нежилое помещение 48.4 м на 1/15 этаже монолитного дома по адресу: город Обнинск, улица Курчатова, дом 27/1. С данным помещением продается дополнительное нежилое помещение 30.9 кв.м по адресу улица Курчатова, дом 27/1. Общая стоимость двух объектов составляет 8 500 000р.. Также в стоимость входит доля в праве на помещение общего пользования. Технические характеристики помещения и инфраструктура: -Общая площадь помещения - 48.4 кв м. -Грамотное зонирование пространства: есть возможность отделить кабинет/переговорную, мини-кухня с доступом к городскому водоснабжению. -Доступ к персональному санузелу -Удобное местоположение в развитом жилом районе - ЖК Рассвет . -Нахождение в непосредственной близости выезда из города, логистическое преимущество. -Возможность подъезда малотоннажных автомобилей для погрузки/разгрузки Ремонт и комплектация: -Удобный вход в помещение (возможно установить рекламный баннер). -Видео-домофон -Чистовая отделка помещения: плитка, декоративная плитка, премиальное освещение, медная электропроводка. -Отделка в санузле: установлен унитаз, раковина. -В помещении есть закладные под перегородки для отдельного кабинета/переговорной. -1 мокрая точка и точка водоотведения непосредственно в помещении (зона кухни) ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805173018](tel:+79805173018)

Характеристики

Этажей всего	15	Этаж	1
--------------	----	------	---

