

Сдать производственную площадь за 166 250 рублей на Самсоновский проезд, 8

Калужская область, Обнинск, Самсоновский проезд, 8

166 250 Р в месяц

48Р за м<sup>2</sup> в месяц



3500.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается в аренду производственно-складское помещение в Обнинске. Расположение: Калужская область, город Обнинск, Самсоновский пр-д, дом 5. В 85 км от МКАД по Киевскому шоссе, в 10 км от Московского большого кольца А-108. Помещение общей площадью 3500 кв.м. Высота потолков 8 м. Установлены кран-балки грузоподъемностью до 5 тонн. Высота под кран-балку 4 м. Двое въездных ворот на нулевой отметке, на прилегающей территории мобильная рампа для погрузочно-разгрузочных работ. Коммуникации: городское отопление, водоснабжение и канализация. Электроэнергия до 1,5 мВт. Тариф 7 р/кВт\*ч. Есть возможность аренды офисных помещений с новым качественным ремонтом до 500 кв.м. Объект расположен на закрытой охраняемой территории. В шаговой доступности городская инфраструктура: кафе, столовые, магазины, остановки общественного транспорта и парковки. Для получения дополнительной информации и организации осмотра объекта позвоните нам по телефону. Стоимость аренды: 450 рублей за кв.м. + НДС БЕЗ КОМИССИИ !!! ООО ЮЗТАН

👁 6 с 30.12.2023, обновлен 30.12.2023

## Характеристики

Этажей всего 1



