

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Блохинцева, 3

Калужская область, Обнинск, улица Блохинцева, 3

4 900 000 Р

132 432Р за м²



37.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

1 комнатная квартира в старом фонде г. Обнинска. Редкое предложение на рынке недвижимости!!! Никто не прописан. Без обременений. Чистая продажа без альтернативной покупки, быстрый выход на сделку. Это практически сталинка в городе Обнинске! Дом был построен в 1958 для элиты зарождавшегося города по принципу сталинских домов. Трудяги жили в бараках, потом переезжали в новые хрущевки. А здесь сохранился дух обнинской интеллигенции. Преимущества: 2 этаж !!! 4 этажного дома; БЕТОННЫЕ межэтажные перекрытия; высокие потолки (3,04 м), окна и подоконники; большой удобный санузел; большая жилая комната (19 кв.м.), хорошие размеры и планировка кухни (8,5 кв.м.); своя газовая колонка; толстые кирпичные стены дома; хорошая звукоизоляция; окна на Восток; удобный подъезд к дому; интеллигентные соседи; в подъезде просторно, чисто, без запаха старины, всего 12 квартир в подъезде, и всего 2 подъезда в доме. Рядом вся инфраструктура, городской парк, зеленая историческая зона Обнинска, городская гимназия, храм, банк, почта, библиотека, дом-музей Морозовых, рестораны и кафе, рядом малоэтажные дома комфорт-класса и даже частный сектор! Одно из тех мест, которых в развивающихся городах все меньше и меньше. Для молодой семьи: удобная однушка с большой жилой площадью, в шаговой доступности детский ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805113194](tel:+79805113194)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	18.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



