

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на ул Курчатова, 35

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Курчатова, 35

7 950 000 Р

162 245Р за м²



49.00 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

15 из 15

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с отдельными комнатами в доме 2020 года постройки. В цену входит кладовка на -1 этаже. Общая площадь квартиры 49,3 кв.м, большая кухня 13,5 кв.м, лоджия с панорамным остеклением 4,8 кв.м В квартире выполнен качественный ремонт (не от застройщика), на полу ламинат, потолки натяжные- сатин, санузел в плитке. установлена система умный дом, из мебели остается спальные места, система хранения (шкафы), встроенная кухня, из техники холодильник, стиральная машина с функцией сушки, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель индукционная, вытяжка, на лоджии подвесное кресло. Отопление хорошее, на радиаторах установлены регуляторы и в доме установлены общедомовые приборы учета отопления, в связи с этим оплата за ком услуги снижена (зимой примерно 5500-6000 р за всё) В цену входит кладовая 2,6 кв.м. на -1 этаже, оборудована стеллажами, в подвал можно спуститься на лифте, а также зайти с улицы. Закрытая территория двора, на въезд шлагбаумы, доступ к шлагбауму и дверям входной группы по системе скаут, красивая благоустроенная придомовая часть с многочисленными ландшафтными кустарниками и деревьями, установлена детская площадка, большое количество парковочных мест, в шаговой доступности ТЦ Коробейники, супермаркет Да, остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106019060](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	15
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

