

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на проспект Маркса, 55

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 55

15 000 000 Р

94 340Р за м²



159.00 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается большая, уютная 2-х уровневая квартира, расположена на 4 и 5 этажах по адресу г. Обнинск, проспект Маркса, д. 55, в кирпичном доме 1998 года постройки. Общая площадь квартиры 159 кв.м. На 4 этаже расположена гостинная 27,3 кв.м., кухня 13,6 кв.м., есть выходы на большую теплую лоджию. Спальная комната -16,4 кв.м. с выходом на лоджию, где расположен теплый кабинет. Санузел совмещенный, 4,1 кв.м., установлена душевая кабина. Подъем на второй уровень осуществляется по деревянной лестнице. На 5 этаже расположена большая бильярдная комната, барная стойка, с действующим камином, площадью 53,4 кв.м., с выходом на большую лоджию. Комната 15,5 кв.м. с выходом на лоджию. Санузел совмещенный, установлена ванна. Есть кладовка для хранения вещей. В одной из комнат установлен кондиционер. В квартире установлен котел, позволяющий регулировать отопление в квартире, установлены счетчики на газ и воду. Дом кирпичный, толстые стены, обеспечивают тепло- и шумоизоляцию, широкие подоконники. Паркинг во дворе дома, территория огорожена. Инфраструктура: в пешей доступности школа 16, детский сад, ТЦ Триумф Плаза, Дом для Дома продуктовые магазины, пункт выдачи маркетплейсов, аптеки медицинские учреждения, рядом Белкинский парк с прудами для прогулок. В доме расположено подвальное помещение ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105220598](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

