

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Калужская улица, 20

Калужская область, Обнинск, Калужская улица, 20

4 650 000 Р

129 167Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Данный объект недвижимости можно приобрести по ставке от 13,75%! Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки на 9 этаже 9-этажного панельного дома 2007 года постройки по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, дом 20. Лифт идет до 9 этажа, над квартирой технический этаж. Технические характеристика: Общая площадь - 35,7 кв.м (без учета площади лоджии 7 кв.м), комната 16,1 кв.м с выходом на лоджию, просторная прихожая с большим встроенным шкафом-купе, кухня 8,3 кв.м, санузел совмещенный. Перепланировка квартиры полностью узаконена! Ремонт и комплектация: Квартира уже несколько лет сдается надежным и платежеспособным арендаторам и приносит собственнику стабильный доход. Квартира в хорошем состоянии. На полу в комнате ламинат, в прихожей, кухне и санузел - плитка, окна ПВХ, лоджия застеклена ПВХ. Встроенная кухня, встроенный шкаф-купе в прихожей, большая ванна. Инфраструктура: Удобное расположение дома - рядом северный выезд из города, две общеобразовательные школы №13 и №12, новый детский сад, ТЦ Экобазар, магазины, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, никто не прописан, квартира без долгов и обременений, узаконенная перепланировка, всё соответствует техническому паспорту квартиры, возможен быстрый выход на сделку и передача ключей ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Тазина Ирина](#)

Телефон: [+79105146749](tel:+79105146749)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

