

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на проспект Ленина, 18

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 18

6 200 000 Р

84 932Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВ Предлагаем вашему вниманию уникальную и уютную 3х комнатную квартиру Сталинку общей площадью 73м : Все комнаты отдельные: 14,7м, 15м и 11,1м. Кухня 6,9м. Вся сантехника в исправном и рабочем состоянии. Ценителям простора - высокие потолки, расширенное пространство и по-настоящему большая площадь квартиры. Рядом парк, теннисный корт, школа 1, гимназия, детский сад, поликлиника, магазины, автобусная остановка - всё это в шаговой доступности, южный выезд из города/вокзал, транспортная развязка. Квартира очень просторная, в жилом состоянии, никогда не сдавалась, светлая, тёплая. Зеленый двор - свежий воздух, достаточно парковочных мест. Проведена юридическая проверка, обременений - нет, долгов по коммунальным платежам - нет, подходит под ипотеку, прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Уникальная квартира ждёт новых владельцев. Арт. 107483375

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105424079](tel:+79105424079)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |

