Купить квартиру за 10 850 000 рублей на пр-кт Маркса, 49

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Маркса, 49

10 850 000 Р

133 951Р за м^2

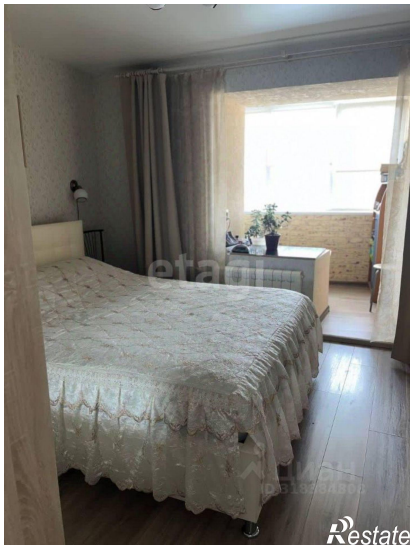
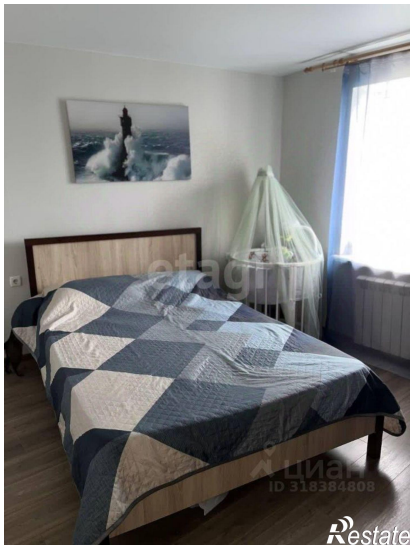
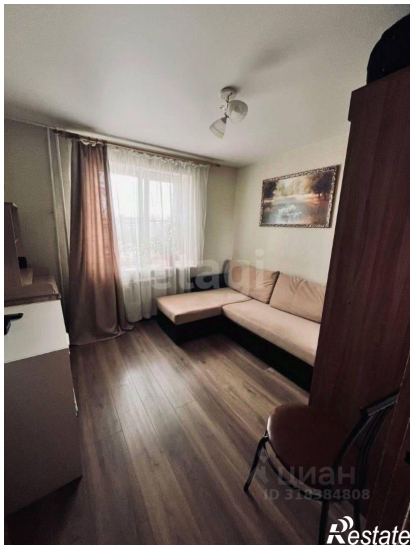
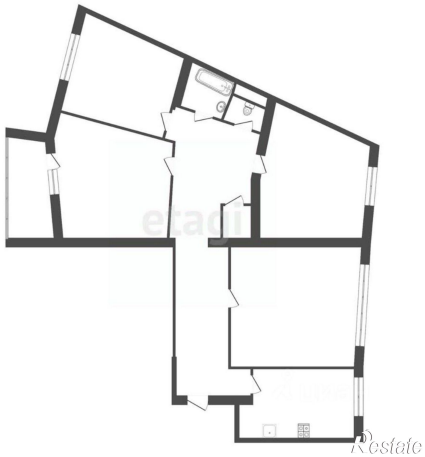
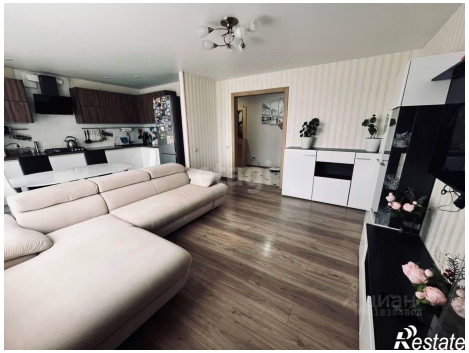
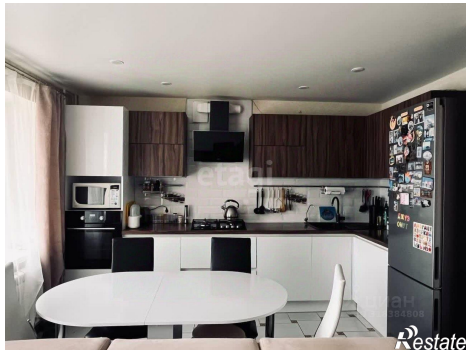
81.00 м^2	10.00 м^2	8 из 11
Общая	Кухня	Этаж

В продаже функциональная-уютная четырех комнатная квартира с совмещенными залом и кухней. Тремя раздельными спальнями. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного кирпичного дома.Толстые стены-отличная шумоизоляция. Общая площадью 81,м2, с удобной планировкой распашонка,часть окон выходят на пр. Маркса и во двор. В квартире выполнен качественный ремонт. Была замена проводки, сантехники, окон, батарей, дверей. Утепленная лоджия. В квартире остается встроенная кухня со всей техникой. Остальная мебель и техника тоже может остаться по договорённости. В местах общего пользования и придомовой территории организовано видеонаблюдение 4 камеры. В доме, в 2018 г., были установлены новые лифты. Есть колясочная, ключи у жильцов. Чистый ухоженный подъезд, приличные соседи. Удобная локация-центр города, в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, продуктовые супермаркеты, аптеки, ТРЦ Плаза , рынок, школы, детские сады. 1 взрослый собственника, более 5 лет в собственности, свободная продажа, без обременений. Подходит под ипотеку, поможем с одобрением и оформлением. Окажем юридическое сопровождение сделки. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ ! Комиссия агентства оплачивается отдельно. Код пользователя: 180459 Номер в базе: 8191872

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79190302219

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь кухни	10.00 кв. м