

Купить квартиру за 10 850 000 рублей на пр-кт Маркса, 49

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Маркса, 49

10 850 000 Р

133 951Р за м²



81.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

В продаже функциональная-уютная четырех комнатная квартира с совмещенными залом и кухней. Три отдельные спальни. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного кирпичного дома. Толстые стены-отличная шумоизоляция. Общая площадью 81,м2, с удобной планировкой распашонка, часть окон выходят на пр. Маркса и во двор. В квартире выполнен качественный ремонт. Была замена проводки, сантехники, окон, батарей, дверей. Утепленная лоджия. В квартире остается встроенная кухня со всей техникой. Остальная мебель и техника тоже может остаться по договоренности. В местах общего пользования и придомовой территории организовано видеонаблюдение 4 камеры. В доме, в 2018 г., были установлены новые лифты. Есть колясочная, ключи у жильцов. Чистый ухоженный подъезд, приличные соседи. Удобная локация-центр города, в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, продуктовые супермаркеты, аптеки, ТРЦ Плаза, рынок, школы, детские сады. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, свободная продажа, без обременений. Подходит под ипотеку, поможем с одобрением и оформлением. Окажем юридическое сопровождение сделки. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ ! Комиссия агентства оплачивается отдельно. Код пользователя: 180459 Номер в базе: 8191872

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190302219](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь кухни	10.00 кв. м		



