

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на пр-кт Маркса, 63

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Маркса, 63

7 500 000 Р

127 119Р за м²



59.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается замечательная трехкомнатная квартира в центре Обнинска на пр. Маркса в кирпичном доме 2000 года. В квартире заканчивают ремонт. Район с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом автобусная остановка, соседнее здание - ТЦ Мост, напротив - ТЦ Капитал, 2 мин пешком до Плазы. Рядом одна из лучших школ Обнинска (#16), несколько хороших детских садов, библиотека, рестораны и кафе, заправка, центральная городская площадь. Уютный и благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, лавочками, озеленением, предусмотрены парковочные места. Подъезд чистый, недавно отремонтирован, лифт новый, перед подъездом устроены рельсы для маломобильных граждан. Вся сантехника и электрика в квартире исправны. С/у раздельный. 2 лоджии. Перед входной дверью просторный тамбур на две квартиры, в котором можно хранить коляску или велосипед. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, требует косметического ремонта, поэтому цена одна из самых низких среди аналогичных квартир. Продажа напрямую от собственника, квартира без обременений, готова к продаже. Окажем юридическое сопровождение сделки. Поможем с оформлением ипотеки. Услуги Агентства оплачиваются отдельно. Успеите купить, звоните! Код пользователя: 168191 Номер в базе: 8075399

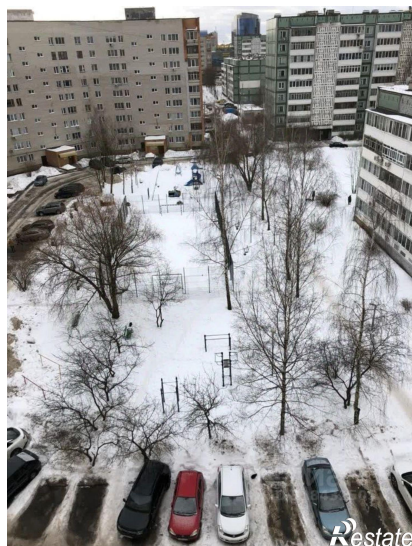
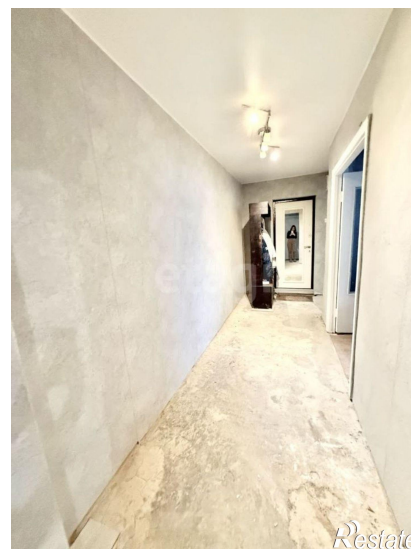
👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

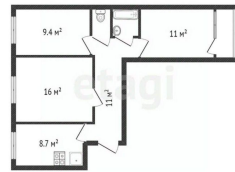
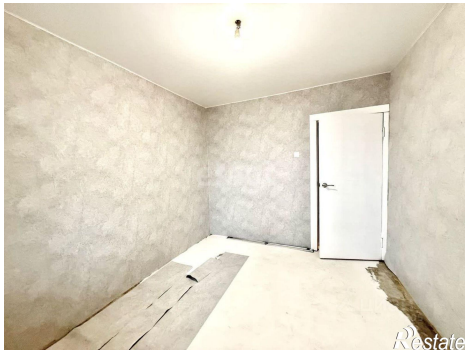
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105155174](tel:+79105155174)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Realestate