

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Ляшенко, 6а

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Ляшенко, 6а

4 990 000 Р

160 968Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается современная однокомнатная квартира в спальном районе города, вблизи прогулочной зоны Гурьяновского леса. Квартира после капитального ремонта, использовались современные материалы. Мебель выполнена по индивидуальному заказу. Установлена новая входная дверь с дополнительной системой безопасности. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Установлена новая техника, сантехника премиум класса. Заменены радиаторы и установлены новые стеклопакеты. Плитка в санузлах и на полу производства Италия. Новые натяжные потолки, в комнате смонтирована раздвижная система, с помощью нее комната делится на зоны - спальня / гостиная. После ремонта в квартире никто не проживал, квартира не сдавалась. Рядом детский сад, школа с кадетскими классами, Технический лицей. Остановки общественного транспорта. Квартира в идеальном состоянии. Подходит, как для проживания самим, так и для инвестиций под аренду, как на длительный срок, так и посуточно. Цена при сдаче в аренду такой квартиры около 30 000 руб в месяц. В квартире никто не прописан, один взрослый собственник. Показ в любое время.

👁 9 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805113425](tel:+79805113425)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



