

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на проспект Маркса, 63

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 63

8 500 000 Р

111 842Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Эта квартира — отличная возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать дом своей мечты! Мы уже начали ремонт, но оставили проект в состоянии, чтобы вы могли завершить его в полном соответствии с вашими предпочтениями. Стены выровнены и покрыты двумя слоями шпаклевки, готовы к оклейке обоев. В одной из комнат обои уже наклеены, а в другой уложен ламинат. В остальных помещениях ровный бетонный пол, ждущий вашего выбора покрытия. Все электрические розетки и выключатели полностью исправны. Рабочая сантехника готова к использованию, хотя и не обновлена. На кухне установлена исправная газовая плита. Вам остается выбрать мойку и организовать пространство по своему вкусу. Качественные пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину. Окна выходят на две стороны, позволяя проветривать квартиру в жаркие дни. Одна сторона квартиры открывает вид на уютный двор и Белкинскую церковь, другая — на ТЦ Мост и проспект Маркса. Лоджия застеклена (ее наружные рамы деревянные). Комнаты отдельные, ванная и туалет тоже. Просторный коридор легко вмещает большие шкафы и прихожую. А кладовая — идеальное место для хранения. Без перепланировок и обременений. Чистая история с тремя собственниками. Запланируйте просмотр в удобное для вас время на выходных, договорившись за пару дней.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107075205](tel:+79107075205)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 47.70 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

