

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Поленова, 9

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Поленова, 9

7 500 000 Р

156 250Р за м²



48.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продается 2х комнатная квартира 48 м2, в современном районе Заовражье, в ЖК Новый Город с развитой инфраструктурой. Квартира просторная, светлая, расположена на 12 этаже в 12-ти этажном доме. Изолированные, светлые комнаты, просторная кухня. Качественный ремонт, выполненный с использованием современных материалов. Тёплый кирпичный дом 2019 года постройки, с отличной шумо- и теплоизоляцией, что создает комфортные условия для жизни. Ванная 4 м² с уникальной системой защиты от протечек Neptun (датчики и автоматическое перекрытие подачи воды). Утепленная лоджия 5 м² с качественными стеклопакетами, где можно устроить мини-кабинет или зону отдыха. Современный подъезд, чистый и просторный. Видеонаблюдение по всему периметру дома. Два лифта грузовой и пассажирский. Современная детская и спортивная площадка, школа 18 и 19, торговый центр, детский сад, магазины, остановки, кафе, рестораны и пункты выдачи. Рядом лесной массив, аллея для прогулок, Белкинский парк, парковочные места для автомобилей во дворе. ЮРИДИЧЕСКУЮ ЧИСТОТУ СДЕЛКИ ГАРАНТИРУЕТ И СТРАХУЕТ МЕЖДУНАРОДНОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ CENTURY 21 АБСОЛЮТ!!! Арт. 102919041

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807129238](tel:+79807129238)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	12
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



