

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Осенняя, 11

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Осенняя, 11

15 000 000 Р

170 455Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.60 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается шикарная 2 комнатная квартира в элитном кирпичном доме. Дом малоэтажный на 12 квартир. Находится в новом, современном, престижном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Квартира просторная, светлая, теплая. Огромная кухня - 20,1 м2 с панорамными окнами. Большие комнаты - 22,4 и 21,2 м2. В квартире предусмотрено 2 с/у, гардеробная комната, большая прихожая, высокие потолки - 3 м. В квартире индивидуальное отопление (газовый котел), что улучшает комфортность проживания и удешевляет коммунальные расходы. Обустроена придомовая территория. Современные детские и спортивные площадки, большая парковочная зона. Въезды и выезды ограничены шлагбаумами. Новая, современная школа 18 видна из окон квартиры. Квартира с черновой отделкой. Установлены радиаторы, приборы учета газа, воды, электричества. Выровнены и готовы к дальнейшей чистовой отделке стены, потолки. На полу цементно-песчаная стяжка с дополнительной шумо и гидроизоляцией. Квартира в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет, чистая продажа, подходит под ипотеку. Стоимость 14 999 999 рублей.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126087](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

