

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на проспект Маркса, 34

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 34

7 900 000 Р

108 219Р за м²



73.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 103004745 Продается уютная 3-комнатная квартира с удачной планировкой на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома 1983 года постройки по адресу: г.Обнинск, пр-т Маркса, дом 34. Общая площадь - 73,2 кв.м (плюс лоджия 3 кв.м),комнаты изолированные - 16,6, 11,0, 12,4 кв.м,кухня - 11,0 кв.м, санузел раздельный, кладовая-гардеробная. В квартире просторный холл, большая кухня, уютные тихие спальни на две стороны дома. Косметический ремонт, частично пластиковые стеклопакеты, на полу в комнатах уложен качественный паркет, счетчики на воду, газ. Остается встроенная кухня с имеющейся бытовой техникой, в т.ч. с посудомоечной машиной(новая), стиральная машина и вся мебель в комнатах. САМЫЙ ЦЕНТР города! В трех минутах ходьбы ТЦ Триумф Плаза, в шаговой доступности различные кафе, пиццерии, кофейни и аптеки, центральное отделение Сбербанка. недалеко детские сады, школы, Обнинский колледж, Музей истории города Обнинска, а также Городской Дворец Культуры, прямо рядом с домом остановка общественного транспорта. Расстояние до МКАД 88 км. Сейчас ведется активная реконструкция Киевского шоссе, дорога до столицы будет занимать 1 час езды!

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856859675](tel:+79856859675)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



