

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Королева, 48

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Королева, 48

6 300 000 Р

86 301Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.10 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Данный объект недвижимости можно приобрести по ставке от 14,75%! Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома 1979 года постройки по адресу: г.Обнинск, пр. Маркса, дом 48. ЦЕНТР ГОРОДА! Дом напротив ТРЦ Триумф Плаза. Технические характеристики квартиры: Общая площадь квартиры согласно документам - 73,1 кв.м. Комнаты изолированные на разные стороны дома. Кухня - 12,8 кв.м, гостиная - 16,1 кв.м, две комнаты - 9,9 и большая 20,1 кв.м. Раздельный санузел, две гардеробных. Окна квартиры ориентированы на две стороны - восток и юг, квартира очень теплая и солнечная! Утром восходящее солнце большой комнате с лоджией, в течение дня солнце обходит квартиру и вечером можно наблюдать закатное солнце в маленькой комнате и зале. Ремонт и комплектация: Квартира в хорошем жилом состоянии. На ваш вкус можно сделать косметический ремонт. Окна заменены на ПВХ, лоджия застеклена, установлены счетчики на воду. Инфраструктура: Чистый подъезд, два лифта грузовой и пассажирский, видеонаблюдение в подъезде, лифтах и по периметру дома. Рядом с домом магазины, торговые центры, через дорогу круглосуточная аптека, ТРЦ Триумф Плаза, центральный Сбербанк, остановки общественного транспорта, детские сады, школы. Квартира без долгов и обременений, перепланировка ...

👁 2 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108620984](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	46.10 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

