

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на пр-кт Ленина, 50

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Ленина, 50

4 750 000 Р

107 955Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Данный объект недвижимости можно приобрести по ставке от 14,75%! Продается уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1964 года постройки по адресу: г.Обнинск, пр. Ленина 50. Технические характеристики квартиры: Общая площадь квартиры согласно документам - 44,2 кв.м (без учета площади балкона). Комнаты - 16,4 кв.м с выходом на балкон и вторая комната 10,2 кв.м. Кухня - 5,9 кв.м. Санузел совмещенный, две кладовки-гардеробные. Окна квартиры ориентированы на западную сторону - закатное солнце по вечерам. Квартира очень теплая и светлая. Ремонт и комплектация: Квартира в отличном состоянии, полностью готова к проживанию. Матовые натяжные потолки, окна заменены на ПВХ, балкон застеклен, сантехника в отличном состоянии, установлены счетчики на воду. Остается встроенная кухня, прихожая, кресло-кровать, шкаф в маленькой комнате, компьютерный стол, мебель в ванной комнате. Инфраструктура: Внутри двора детский сад, рядом Обнинская Гимназия, в 3-х минутах ходьбы - школа №3, остановки общественного транспорта, вокзал, магазины, в 5 минутах ходьбы - прекрасная зона отдыха Городской парк. Квартира без долгов и обременений, перепланировка полностью узаконена, все соответствует технической документации квартиры. Документы уже проверены нашим юридическим ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Тазина Ирина](#)

Телефон: [+79105146749](tel:+79105146749)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

