

Купить квартиру за 20 900 000 рублей на пр-кт Маркса, 55

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Маркса, 55

20 900 000 Р

98 122Р за м²



213.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Эксклюзивная двухуровневая квартира 4-5 этаж по адресу: г. Обнинск, пр-т Маркса, д. 55. Кирпичный дом 1998 года постройки. В доме всего 12 квартир, каждая из которых имеет свой гараж на нижнем уровне и подвал. Общая площадь квартиры 213 кв.м. + 35 кв.м. две лоджии. Первый уровень (4 этаж) начинается с просторной гостиной 39,6 кв.м. с камином и выходом на лоджию, светлая кухня - 15,9 кв.м., спальня - 21,8 кв.м. Санузел отдельный, вместительная ванная комната 6 кв.м. На второй уровень ведет лестница из гостиной. Второй уровень (5 этаж) начинается с бильярдной комнаты, площадью 48,7 кв.м., две изолированные комнаты 13,2 кв.м. и 15,1 кв.м. с выходом на лоджию. Здесь же, на втором уровне, есть сауна и комната для отдыха после принятия банных процедур. На этаже есть отдельный санузел. Всего в квартире 6 комнат, отделанные в классическом стиле. Паркет, большие лоджии и, конечно, камин большой и мраморный. Все уже готово для уютной, счастливой и спокойной жизни! Дом из кирпича (отличная звукоизоляция) с широкими подоконниками, паркингом, огороженной территорией, интеллигентными соседями. Удачное расположение: Белкинский парк с каскадными прудами и прогулочными зонами. В пешей доступности 16-ая Школа, садик, ТЦ Триумф Плаза, магазины, ПВЗ всех маркетплейсов, медицинские учреждения. Вместе ...

👁 2 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Елена Григорьевна](#)

Телефон: [+79605174005](tel:+79605174005)

Характеристики

Количество комнат	6	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	16.00 кв. м

