

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на пр-кт Ленина, 99

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Ленина, 99

4 950 000 Р

107 609Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 45,5 м<sup>2</sup> на 6 этаже современного девятиэтажного кирпичного дома. Эта квартира — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Изолированные комнаты обеспечивают уединение и спокойствие, кухня площадью 7 м<sup>2</sup>. Расположение квартиры в самом центре города — это несомненный плюс! В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника и разнообразные магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной. А всего в 10 минутах пешком располагается живописная лесная парковая зона Гурьяновский лес, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом на природе. Лоджия квартиры застеклена, что позволяет использовать её в любое время года. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Один собственник. Полное юридическое сопровождение обеспечит вашу защиту и спокойствие. Эта квартира — отличный выбор как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Доп. описание: санузел раздельный, деревянные окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Дмитрий Юрьевич](#)

Телефон: [+79190388238](tel:+79190388238)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

