

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на проспект Ленина, 146

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 146

12 200 000 Р

132 609Р за м²



92.00 м²

Общая

79.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Собственник СРОЧНО продает 2-х уровневую 2-комнатную квартиру по адресу: г.Обнинск, ул. Ленина, д.146, на 7-8 этажах кирпичного дома. Общая площадь 92,9 кв.м., в том числе: 79,7 кв.м. + 2 остекленные лоджии 13,2 кв.м. 1-ый этаж: высота потолка-2,69 м, санузел, кухня-гостиная с раздвижными дверьми с выходом на лоджию с теплыми эл.полами и в гардеробную комнату с раздвижными дверьми, натур.половая доска. 2-й этаж: высота потолка- 5,25 м, каминный зал комната 33,2 м2 с выходом на застекленную лоджию, стены - штукатурка, камень, нат.дубовые балки, потолок-нат.дубовые балки , коллекция итальянских люстр и бра, туалет, душевая-ручная работа-из натур.камня и плитки со стекл.дверьми с натяжным потолком, теплым эл.полом, немецкая сантехника, встроенная трехместная инфракрасная сауна из канадского кедра с акустической системой Vlaipunkt. В каминном зале - пол-натур.половая доска, натуральный раздвижной стол-массив из дерева с 8-ю стульями, ирландский электрический камин, натур.дубовый портал, натур.дубовый винный бар. В квартире установлены кондиционеры. Натуральная дубовая лестница на 2-ой этаж выполнена на основе металлического сварного каркаса. Центр города, 2 мин до ТРК Триумф Плаза, Дворца Спорта Олимп, рынка Титаник, парковка у дома, в доме магазин, в пешей доступности школа, детсад ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109121734](tel:+79109121734)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 7 |
| Площадь жилая | 79.70 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



