

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Гурьянова, 23

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Гурьянова, 23

5 700 000 Р

91 935Р за м²



62.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Обнинске по адресу: улица Гурьянова, 23. Общая площадь квартиры составляет 62,5 кв. м, из которых жилая занимает 52 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1971 года постройки. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Планировка включает в себя три комнаты, кухню площадью 6,5 кв. м и один санузел. Из окон открывается вид на тихий двор. Также в квартире есть два балкона, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем парковать автомобиль рядом с домом. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно. Рядом с домом, в пешей доступности, находятся 3 школы и 2 детских сада, что удобно для семей с детьми. В 100 метрах расположены магазин Дикси, где можно приобрести все необходимое. В 300 метрах Дом Спорта! В 250 метрах заправочный станция для электроавтомобилей. шикарный лесопарк в 2 минутах, с ручным белками!) Хорошая транспортная доступность, 4 минуты до остановки на центральной улице Ленина, позволяет быстро добраться до других районов города. Без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к продаже, юридическая ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107075547](tel:+79107075547)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

