

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на пр-кт Ленина, 186

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, пр-кт Ленина, 186

7 850 000 Р

135 345Р за м²



58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Код объекта: 1562336. Продается 2-х комнатная квартира в доме 1987 года постройки. Квартира находится на 2 этаже 12-эт. кирпичного дома. В доме два лифта: грузовой и пассажирский. Общая площадь – 58 м². Две изолированных комнаты, 9,5 м² и 22,3 м², большая прихожая - 8,6 м², Из кухни выход на лоджию (утеплены стены и пол, отделка в белом цвете, стеклопакеты), отдельный санузел, две кладовки, одна в кухне, вторая в большой комнате. Состояние квартиры хорошее, но кое-что закуплено для косметического ремонта, кварц-виниловый ламинат в спальню, напольная плитка в прихожую, коридор, кухню и кладовку, хорошие обои в спальню под бетон и мрамор, 3D обои в прихожую и коридор. Все вышеперечисленные материалы остаются. Вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости от дома, школа Держава, садик Калинка, Пятёрочка, аптеки, другие магазины, рынок. Спортивный комплекс Олимп - бассейны 50 и 25 метров, площадки для хоккея и фигурного катания. Рядом с домом находится лесопарк, лыжероллерная освещенная трасса, даже есть горнолыжный спуск. Один собственник. Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 13.04.2025, обновлен 13.04.2025

Продавец: [Саенков Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+79652493960](tel:+79652493960)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

