

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Белкинская, 23а

Калужская область, Городской округ Обнинск, Обнинск, ул Белкинская, 23а

8 500 000 Р

130 769Р за м²



65.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3 комнатная квартира улучшенной планировки в тихом и красивом районе города. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного дома. Окна выходят на южную и северную сторону (во двор и на стадион 16 школы). Квартира светлая, теплая с уютной, продуманной планировкой, высокими потолками. Общая площадь составляет 65,9 м2, жилая зона 40,8 м2, три просторные комнаты: 16,4 -12,8 11,6 м2. Гостиная объединена с кухней 10,2 м2. Из гостиной выход на, огромную застекленную лоджию 7м2. Большая прихожая 10,4 м2. Также имеется просторная ванная комната, которая объединена с санузлом (4,5м2). Все перепланировки узаконены и внесены в технические документы. Квартира очень теплая, светлая, чистая, уютная, в прекрасном жилом состоянии. Зимой в квартире очень тепло, а летом прохладно. Установлены счетчики на воду, газ, электричество, проведен Интернет, домофон. В квартире отличная тепло и шумоизоляция. Хорошие, тихие и вежливые соседи, чистый подъезд и придомовая территория. Много мест для парковки автотранспорта. Развитая инфраструктура. В пешей доступности ТРК Триумф-Плаза, сетевые магазины, банкоматы, аптеки, рынок, детские и спортивные площадки, школа, детские сады. Рядом с домом прекрасное место для круглогодичного отдыха - Белкинский парк Усадьба - Белкино с липовыми аллеями, лавочками ...

👁 1 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126087](tel:+79807126087)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

