

Купить дачу, дом, коттедж за 17 400 000 рублей на улица Космонавта Леонова, 7/3

Калужская область, Обнинск, улица Космонавта Леонова, 7/3

17 400 000 Р

197 727Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

Экодолье, Проект Игат , площадь 90 кв.м. на 2 этажа (45+45) + чердачное помещение с выдвижной лестницей. Общая площадь участка 1,72 сотки, земля спереди, земля сзади. 2 сан узла: на первом этаже туалет + стиральная машина, второй этаж - ванна / туалет. На первом этаже расположены - тамбур (прихожая), коридор с лестницей, кухня 12 кв, гостиная 20 кв, из гостиной, за диваном, выход на задний двор. Точный Размер заднего двора - прямоугольник 11,5х6,0м. (возможна пристройка при желании). Лестница с LED подсветкой, везде в доме проходной свет. Второй этаж: Комната 1, свободного назначения 12 кв. м. (в данный момент кабинет / спортзал), сан узел 4,5 кв, спальня 20 кв. (Спальня разделена дизайнерски на две зоны: спальная зона и гардеробная.) Пол первый этаж - плитка Испания, Сантехника премиальных брендов Hansgrohe, Laufen, kolpasan, кухня фабрики Мария , Котел BAXI, Бойлер Atlantic 200л. Просмотр по предварительной договоренности за 1-2 дня. Один собственник / владелец. В ипотеке объект никогда не был. В собственности более 5 лет. Никаких ограничений.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624658](tel:+79108624658)

## Характеристики

|                          |          |                     |        |
|--------------------------|----------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 2        | Год постройки       | 2015   |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 1.72 сот |                     |        |



