

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на 3-я Центральная улица

Калужская область, Обнинск, 3-я Центральная улица

1 900 000 Р

47 500Р за м²

40.00 м²

Общая



Продается Дача, 90 км от Москвы, 3 км от Обнинска в обжитом СНТ (район Красная горка). Рядом есть река, родник. Вокруг - сосновый лес. Участок 8,5 соток (по документам 2 участка, но они объединены для пользования в один). На первом участке из построек дом двухэтажный 40 кв м, 1970-х годов постройки, первый этаж - отделан кирпичом, на окнах новые стеклопакеты; второй этаж - окна деревянные, материал стен - дерево, требует обновления снаружи (обивки). Электричество проведено по дому (круглогодично), есть летний водопровод. Имеется место для стоянки машины. На втором участке имеется недавняя деревянная постройка, в которой размещен биотуалет в одном отсеке, во втором - место под различные садовые принадлежности и в третьем - душ, водонагреватель на 50 литров. Земли населенного пункта г. Обнинск. В СНТ есть интернет (у нас не проведен, поскольку приезжаем редко, не нужен) и планируется в самом скором времени газификация СНТ по госпрограмме. Есть вечернее освещение в СНТ. Дорога до участка хорошая, достаточно широкая. Участок находится примерно в середине СНТ. На участке растут кипарис, ель, жасмин, сирень, яблони и дикая груша, черная смородина, малина, вишня, клубника и земляника. Есть огородик для овощных культур, находящийся в окружении ирисов и пионов. Весной на даче зацветают крокусы ...

👁 2 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807128411](tel:+79807128411)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1975
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.5 сот		



